

SC TALEA SRL

FOCSANI, sediul social, str. Longinescu nr.40/12, punct de lucru str. CUZA VODA nr. 72
RO 10439829 , J 39 / 183 / 1998 , TEL/FAX 0237 224467 , MOBIL 0744598307
CONT RO62 BRDE 400S V019 1450 4000 BRD FOCSANI
www.sctalea.com www.sctalea.ro mail: sctalea@yahoo.com

Condițiile noastre pentru închirieri.

Închirierile se realizează numai pe baza condițiilor de mai jos, care sunt considerate ca fiind cunoscute și acceptate de către client o dată cu efectuarea comenzii.

Prezentele condiții se aplică în măsura în care nu există alte înțelegeri scrise care să le modifice. În cazul în care clientul își folosește proprii termeni și condiții este obligat să comunice acest lucru. În cazul în care acest lucru nu este comunicat clientul renunță automat, la valabilitatea drepturilor din termenii și condițiile sale, care nu corespund cu prezentele condiții.

Modalitatea de închiriere o constituie transmiterea de către locator utilizatorului, a dreptului de folosință asupra bunului.

Predarea-primirea bunului care constituie obiectul închirierii se va face pe baza de proces-verbal, în care se vor face mențiuni privind starea tehnică a utilajului la momentul predării, orele de funcționare, componentele și accesoriile acestuia, destinația bunului.

Timpul de exploatare zilnică a utilajului este calculat de până la 9 (nouă) ore/zi și 5 zile pe săptămână.

Contractul începe cu data punerii la dispoziție de către locator a obiectului închiriat pe baza procesului verbal de predare-primire.

Contractul va putea fi prelungit la solicitarea utilizatorului, cu condiția ca acesta să manifeste intenția în scris, cu cel puțin 2 zile, înainte de data expirării termenului contractual, urmând ca părțile să semneze un act adițional în acest sens.

În cazul prelungirii contractului și neefectuării plății de către utilizator în maxim 2 zile de la facturare, locatorul are dreptul să ridice obiectul închiriat utilizatorului fără altă notificare/sustragere și să factureze penalități de întârziere de 1% pe zi, contravaloarea penalităților putând să depășească valoarea debitului asupra cărora se calculează.

Prețurile se consideră, atunci când nu este convenit altfel, prețul de catalog exprimat în Euro fără TVA.

Prețul se va achita în LEI, la cursul BRD vânzare din ziua facturării, anticipat pe perioada estimată de către client.

Utilizatorul va garanta restituirea bunului care face obiectul închirierii prin depunerea unei garanții (file C.E.C, BLO (**avalizat în nume propriu, numerar**) în favoarea locatorului, care urmează a fi înapoiată utilizatorului în momentul restituirii utilajului, cu condiția ca acesta să aibă aceeași stare tehnică în care i-a fost predat, în conformitate cu mențiunile din procesul-verbal de predare-primire.

Obligațiile părților

Locatorul se obligă:

- a. Să acorde asistență la montarea și punerea în funcțiune a obiectului închiriat, în cazul în care acest lucru este solicitat de către utilizator.
- b. Să predea utilizatorului la termenul stabilit, pe bază de proces verbal de predare-primire obiectul închiriat, cu toate componentele și accesoriile, după caz și de asemenea să îi explice utilizatorului uzurile normale ce intervin asupra utilajului închiriat și ale accesoriilor acestuia.

SC TALEA SRL

FOCSANI, sediul social, str. Longinescu nr.40/12, punct de lucru str. CUZA VODA nr. 72
RO 10439829 , J 39 / 183 / 1998 , TEL/FAX 0237 224467 , MOBIL 0744598307
CONT RO62 BRDE 400S V019 1450 4000 BRD FOCSANI
www.sctalea.com www.sctalea.ro mail: sctalea@yahoo.com

c. Sa asigure folosinta linistita si utila a lucrului inchiriat si sa garanteze pe utilizator impotriva oricarei tulburari provenite din fapta proprie, a unor terti sau provocata de eventuale vicii ale bunului.

d. Sa remedieze in cel mai scurt timp orice defectiune aparuta in timpul utilizarii bunului inchiriat, sau sa-l inlocuiasca, dupa caz, remedieri care se vor efectua contra cost, in ipoteza in care se datoreaza utilizarii necorespunzatoare de catre utilizator.

Utilizatorul se obligă:

a. Să achite contravaloarea chiriei la termenul/ele prevăzut/e in prezentul contract.

b. Sa intrebuinteze lucrul ca un bun proprietar si potrivit destinatiei sale.

c. Să verifice obiectul închiriat și să facă instructajul de protecție, deoarece pe toată perioada de desfășurare a contractului utilizatorului revine întreaga responsabilitate referitoare la posibile accidente.

d. Să asigure depozitarea în bune condiții a obiectului închiriat.

e. Să notifice imediat departamentul tehnic al locatorului din filiala de unde este închiriat utilajul, cu privire la orice avarie, defectiune sau pierdere aparute în legătură cu bunul ce face obiectul închirierii. Datele de contact ale departamentului tehnic se găsesc în procesul verbal de predare – primire.

f. Să plătească locatorului valoarea de reachizitionare pentru utilajele care nu se inapoiaza sau pentru ansamblele pierdute sau deteriorate de catre utilizator.

g. Sa nu intervina sub nici o forma prin incercarea de remediere a vreunei defectiuni aparute si constatate de catre utilizator.

h. Sa nu alimenteze echipamentul cu alte tipuri de ulei sau carburanti decât cele care i-au fost date sau indicate de catre locator.

i. Sa nu racordeze echipamentul la altă tensiune, decât cea la care utilajulu este prevăzut.

j. Sa nu schimbe locatia de folosinta a bunului sau sa nu-l subinchirieze.

k. Sa nu transfere in alta locatie bunul fara a avea, in prealabil, acordul scris al locatorului.

l. In cazul in care utilizatorul pierde, îi este furat, sau este supus unor calamitati care duc la deteriorarea totala a obiectului contractului, utilizatorul este obligat sa plateasca locatorului valoarea de reachizitionare a acestuia la cursul leu/euro BRD vanzare din ziua facturarii, precum si contravaloarea chiriei pana la data platii integrale a obiectului contractului.

m. Daca utilizatorul nu restituie locatorului obiectul contractului la termenul stabilit, locatorul va facturea utilizatorului in continuare contravaloarea chiriei pana la restituirea bunului, restituire care se face de asemenea, pe baza unui proces-verbal de restituire. In toata acesta perioada de timp, se mentin toate obligatiile utilizatorului, pana la restituire.

Denunțarea unilaterală a contractului este interzisă, sub sancțiunea de daune-interese.

Eventuale litigii care s-ar putea ivi în legătura cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi supus spre soluționare instanței judecătorești competente de la sediul locatorului.

Adm.
Ing. Moisii Talea